売り土地

☆★☆ハウスドゥ
八戸田向☆★☆土地面積は約49坪です♪資材置き場などにいかがですか♪

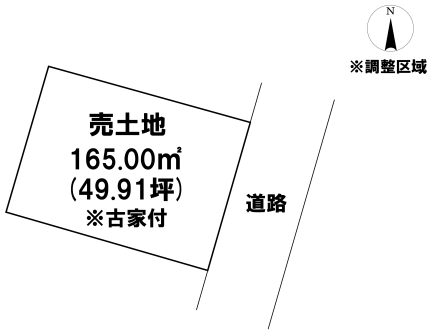
八戸市大字大久保字行人塚

価格　250万円　　面積　165.00㎡（49.91坪）

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 第二桜ケ丘バス停 徒歩5分		

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
他、法令上の制限			
接道状況	南東側 公道 幅員約5.5m 間口約12.00m		
引渡時期	相談	現 況	古家付
建築可/不可	建築不可	眺望	
舗装		学区(小)	町畑小学校
水道		学区(中)	東中学校
生活排水		ガス	個別プロパン

備考	※現況渡し ※告知事項あり ※建物(1983年(昭和58年)6月築)：1998年(平成10年)6月増築、浄化槽設置要 ※本物件は市街化調整区域の為、原則として建築物の建築はできません。（建築の際には一定の要件を満たす必要があり、八戸市の許可が必要となります。）



HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産
〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）
お気軽にお問い合わせください
0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/