

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆スーパーやコンビニまで徒歩10分圏内！急なお買い物にも困らない距離にあります♪

八戸市石堂3丁目

HOUSEDO



価格 2,680万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	南部バス 石堂東口バス停 徒歩5分		

土地面積	165.41㎡ (50.03坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	134.35㎡
間取内訳	1階：洋室6帖×3 2階：LDK20.1帖、洋室8帖		
接道状況	西側 公道 幅員約4.0m		
築年月日	2023年10月完成	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	160
学区(小)	城北小学校	学区(中)	下長中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道



備考

- ※エアコン・FFストーブ・TVアンテナ付き
- ※水道加入金もいただきません
- ※網戸全箇所取付含む
- ※カーテンレール、レースカーテン取付
- ※IHコンロ、食器洗い乾燥機付きです。

■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！  
お気軽に【ハウズドゥ 八戸下長】までご連絡下さいませ♪  
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■住宅ローンに関して■■■  
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、  
買換え・借換えの方、etc  
全てお気軽にご相談下さい！！  
住宅ローンはお客様に最適な金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。  
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。  
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪  
ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！  
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

■■■当社オススメ石堂新築物件メリット■■■

▽大切な車やバイクを雨風や紫外線から守ることができるガレージ付き♪  
▽広々20.1帖のLDK! 家族が毎日くつろぐ場所だからこそゆとりある空間に♪  
▽季節物の衣類もスッキリ収納できるウォークインクローゼット付き♪  
▽カースペース3台  
その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが  
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

詳細はこちらから

⇒ [【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new\\_ikkodate/3596712/】](https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/3596712/)

**HOUSEDO** ハウスドゥ! 八戸田向店

株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

 **0178-32-7016**

<http://www.toys-realestate.com/>

