売り建物

☆★☆ハウスドゥ 八戸田向☆★☆国道45線にアクセスしやすい立地です☆嬉しい全居室収納付き!

## 八戸市類家1丁目 B棟





備考

■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します!! お気軽に【ハウスドゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪ 事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

## ■■■住宅ローンに関して■■■

現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、

買換え・借換えの方、、etc

全てお気軽にご相談下さい!!

住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。

金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。

返済プラン・返済シュミレーションもお気軽にご相談下さい♪

ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます!

融資承認実績へ自信あります! 金利に関しても最善の優遇金利を!!

## ■■■当社オススメ類家1丁目新築物件メリット■■■

▽季節もののお洋服もしまえるウォークインクローゼット付き◎

▽全居室フローリングなので、お掃除も楽々ですね!

▽階段下収納には、掃除用具やアウターなどしまったりと、使い方は様々です♪

▽カースペース3台

## 価格 2,490万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 柏崎二丁目バス停 徒歩4分		
土地面積	128.52㎡(38.87坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	72.38㎡(21.89坪)
間取内訳	1階:LDK13帖 2階:洋室5.3帖、4.9帖、4.4帖		
接道状況			
築年月日	2024年8月	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	柏崎小学校	学区(中)	第三中学校
ガス		トイレ	







その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが 詳細ご説明させて頂きますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号:第284号

詳細はこちらから↓

[https://hachinoheshichomae-housedo.com/new\_ikkodate/3789571/]



〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00(毎週火曜日・祝日定休) ※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください 0178-32-7016

http://www.toys-realestate.com/

