売り建物

☆★☆ハウスドゥ
八戸田向☆★☆最寄りのバス停まで徒歩10分と身近で利便性もばっちりです◎

八戸市大字尻内町字前河原

価格　2,390万円　　間取り　4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営・南部バス 青龍寺バス停 徒歩10分		

土地面積	167.04㎡(50.52坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	102.06㎡（30.87坪）
間取内訳	1階：LDK15.5帖、和室4.5帖 2階：洋室9帖、6帖×2		
接道状況	南側 公道 幅員約4.8ｍ		
築年月日	2025年3月完成	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	194
学区(小)	西園小学校	学区(中)	三条中学校
ガス	個別プロパン	トイレ	下水道

備考	■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！ お気軽に【ハウスドゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪ 事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪ ■■■住宅ローンに関して■■■ 現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、 買換え・借換えの方、、etc 全てお気軽にご相談下さい！！ 住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。 金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。 返済プラン・返済シュミレーションもお気軽にご相談下さい♪ ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！ 融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！ ■■■当社オススメ尻内町字前河原新築物件メリット■■■ ▽大きな窓から明るい光が入るリビングは開放的で気持ちよく過ごせます♪ ▽全室6帖以上！お子様の成長に合わせて使い分け可能◎ ▽サンルームとバルコニー付きで、天気を気にせず洗濯物を干せます◎ ▽カースペース2台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させて頂きますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第R06SHC120105号

詳細はこちらから↓
【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4054782/】

HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産
〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）
お気軽にお問い合わせください
☎0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/