

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆多賀台小学校まで徒歩1分！4LDK新築戸建
八戸市多賀台3丁目

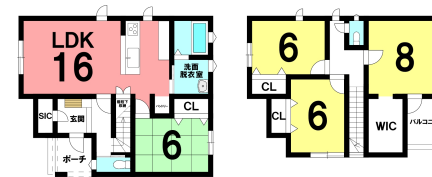
HOUSEDO



価格 2,180万円 間取り 4LDK

| | | | |
|------|------------------|-----|--|
| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | |
| 交通 | 市営バス 社宅前バス停 徒歩4分 | | |

| | | | |
|---------|-----------------------------|--------|------------------|
| 土地面積 | 137.04㎡(41.45坪) | 他、私道面積 | |
| 建物構造 | 木造2階建て | 建物面積 | 107.64㎡ (32.56坪) |
| 間取内訳 | 1階：LDK16帖、和室6帖 2階：洋室8帖、6帖×2 | | |
| 接道状況 | | | |
| 築年月日 | 2025年6月完成 | 現況 | 空 |
| 引渡し時期 | 即 | 駐車場 | 3台 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 建ぺい率(%) | 50 | 容積率(%) | 80 |
| 学区(小) | 多賀台小学校 | 学区(中) | 市川中学校 |
| ガス | プロパンガス | トイレ | 下水道 |



備考

■ご購入ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■■住宅ローンに関して■■■■
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

■■■■当社オススメ多賀台3丁目新築物件メリット■■■■
▽お子様の登下校を安心して見守れる距離♪
▽火を使わないIHクッキングヒーターはお子様と一緒に料理をしても安心です。
▽全居室収納付き！お部屋をスッキリ保てますね
▽カースペース3台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが

詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：R06確認建セ青八戸第0246号

詳細はこちらから↓

[【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4191737/】](https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4191737/)

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)
※繁忙期はこの限りではありません
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

