売り建物

☆★☆ハウスドゥ 八戸田向☆★☆全居室二面採光＋収納付き◎4LDK新築住宅

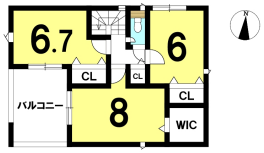
八戸市多賀台４丁目

HOUSEDO

価格　2,290万円　　間取り　4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 多賀台団地バス停 徒歩5分		

土地面積	216.41㎡(65.46坪)	他、私道面積	
建物構造	木造在来工法	建物面積	98.82㎡(29.89坪)
間取内訳	１階：LDK16帖、和室4.5帖 ２階：洋室8帖、6.7帖、6帖		
接道状況	西側 公道 6.00ｍ		
築年月日	2025年7月予定	現況	建築中
引渡し時期	2025年7月以降	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	多賀台小学校	学区(中)	市川中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道



備考	■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！ お気軽に【ハウスドゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪ 事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪ ■■■住宅ローンに関して■■■ 現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、 買換え・借換えの方、、etc 全てお気軽にご相談下さい！！ 住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。 金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。 返済プラン・返済シュミレーションもお気軽にご相談下さい♪ ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！ 融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！ ■■■当社オススメ多賀台４丁目新築物件メリット■■■ ▽全室収納付き！WICや廊下にもスペースがあるためお家全体をすっきり保てます♪ ▽奥行きのあるバルコニーは普段のお洗濯物から、布団などの大きいものまで干せます！ ▽屋根付きのポーチ！広く設けられており遊び道具やペットのお散歩用品なども置いておけます♪ ▽カースペース2台 その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが

	詳細ご説明させて頂きますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪ 建築確認番号：第R07SHC104271号 詳細はこちらから↓ 【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/4211639/】

HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産
〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）
お気軽にお問い合わせください
0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/