

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆全居室6帖以上！3LDKの平屋中古住宅

八戸市湊町字鮫ノ口

HOUSEDO

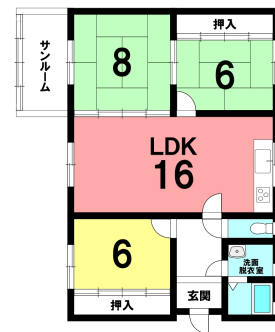


備考

- 【リフォーム内容】
- ・キッチン交換
  - ・ボイラー交換
  - ・外壁、屋根塗装
  - ・クロス貼り替え
  - ・トイレ交換
  - ・洗面化粧台取付
  - ・玄関ドア交換
  - ・室内ドア交換（一部）

価格 1,650万円 間取り 3LDK

|         |                          |        |                |
|---------|--------------------------|--------|----------------|
| 取引態様    | 仲介                       | 坪単価    |                |
| 交通      | 市営バス 光星高校前バス停 徒歩14分      |        |                |
| 土地面積    | 176.20㎡(53.30坪)          | 他、私道面積 |                |
| 建物構造    | 木造2階建て                   | 建物面積   | 78.95㎡（23.88坪） |
| 間取内訳    | 1階：LDK16帖、和室8帖、和室6帖、洋室6帖 |        |                |
| 接道状況    |                          |        |                |
| 築年月日    | 1997年2月完成                | 現況     | 空              |
| 引渡し時期   | リフォーム後                   | 駐車場    | 3台             |
| 土地権利    | 所有権                      | 地目     | 宅地             |
| 都市計画    | 市街化区域                    | 用途地域   | 第二種中高層住居専用地域   |
| 建ぺい率(%) | 60                       | 容積率(%) | 200            |
| 学区(小)   | 青潮小学校                    | 学区(中)  | 湊中学校           |
| ガス      | プロパンガス                   | トイレ    | 下水道            |



**HOUSEDO** ハウズドゥ! 八戸田向店  
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
営業時間 9:30 ~ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）  
※繁忙期はこの限りではありません  
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）

お気軽にお問い合わせください  
**0178-32-7016**  
<http://www.toys-realestate.com/>

