

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆ご家族とのコミュニケーションが活発になる
リビング階段の4LDK住宅♪

八戸市根城7丁目 B棟

HOUSEDO



価格 2,680万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通			
土地面積	234.02㎡ (70.79坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	114.27㎡ (34.56坪)
間取内訳	1階：LDK16帖、和室6帖 2階：洋室8帖、6帖×2		
接道状況	南東側 公道 間口約7.71m		
築年月日	2026年(令和8年)6月完成予定	現況	建築中
引渡し時期	2026年(令和8年)6月以降	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	江南小学校	学区(中)	根城中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道

備考

- ご購入ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪
- 住宅ローンに関して■■■
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適な金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！
- 当社オススメ根城7丁目 B棟 新築物件メリット■■■
▽キッチン横にパントリーがあり、ストックもたっぷり収納できます◎
▽梅雨や花粉が気になる季節に重宝する物干しスペース♪
▽全居室6帖以上で広々お過ごしいただけます！
▽カースペース3台



その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：R07確認建セ青八戸第0374号

詳しくはこちらから↓

https://hachinoheshichomae-housedo.com/new_ikkodate/4647114/】

HOUSEDO ハウスドゥ! 八戸田向店

株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

