

売り建物

☆☆☆ハウスドゥ

八戸田向☆☆☆高館小学校まで徒歩10分と歩いて通いやすい距離です！

八戸市大字河原木字二階堀

HOUSEDO

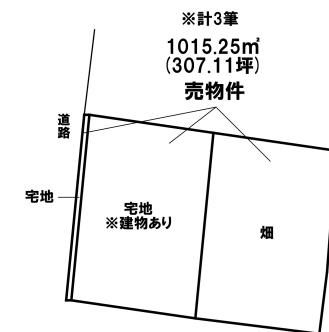


価格 1,955万円

間取り 7DK

取引態様	一般	坪単価	
交通	市営・南部・十鉄バス 見立山バス停 徒歩2分		

土地面積	1015.25㎡(307.11坪)	他、私道面積	
建物構造	木造/2階建	建物面積	164.90㎡(49.88坪)
間取内訳	1階：DK10帖、和室8帖×3、6帖×2 2階：和室8帖、6帖		
接道状況			
築年月日	1975年（昭和50年）12月	現況	空
引渡し時期	相談	駐車場	4台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	高館小学校	学区(中)	下長中学校
ガス	トイレ		



備考

◆2018年に一部リフォーム実施済み

- ①給湯ボイラー並びに暖房ボイラーを更新（ボイラーは屋内設置）
 - ②風呂、洗面、トイレの設備を更新
 - ③脱衣、洗面、トイレにヒートショック対策として暖房用パネルヒーターを設置
 - ④キッチン、リビング、居間（和室8畳）に、暖房用温風ヒーターを設置
 - ⑤廊下、リビング、2F（2室）の内側にサッシを新設して寒さ対策を実施
 - ⑥屋根塗装済み
 - ⑦畑耕作用の耕運機あり。（譲渡については応相談）
- ※現況渡し

詳細はこちらから↓

[【https://hachinoheshimonaga-housedo.com/used_ikkodate/2815547/】](https://hachinoheshimonaga-housedo.com/used_ikkodate/2815547/)



