

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆小中野エリアに4LDKの新築戸建◎アクセスが良く過ごしやすい住環境です♪

八戸市小中野7丁目 A棟

HOUSEDO



価格 2,700万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 南横町バス停 徒歩1分		

土地面積	205.11㎡ (62.04坪)	他、私道面積	
建物構造	木造	建物面積	109.92㎡
間取内訳	1階：LDK16帖、和室6帖 2階：洋室8帖、6.5帖、6帖		
接道状況			
築年月日	2023年8月完成	現況	完成済
引渡し時期		駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率(%)	80	容積率(%)	200
学区(小)	小中野小学校	学区(中)	小中野中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	



備考

※エアコン・FFストーブ、TVアンテナ付き
※水道加入金込み
※網戸全箇所取付含む
※カーテンレール・レースカーテン取付
※駐車場舗装含む
※省令準耐火構造仕様

■ご購入ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウズドゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■■住宅ローンに関して■■■■

現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シュミレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！

融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！

■■■当社オススメ小中野7丁目新築物件メリット■■■

▽全居室6帖以上◎収納付きですのでお部屋を広くお使いいただけます♪

▽玄関にはSICを設けております。家族の靴をまとめて収納できます♪

▽南側に面したバルコニーは日当たりがよく洗濯物が早く乾きそう♪

▽カースペース3台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが

詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：R05確認建セ青八戸第0024号

詳細はこちらから↓

【<a href=

HOUSEDO ハウスドゥ！ 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）

※繁忙期はこの限りではありません

（定休日も事前予約にて対応させていただきます）

お気軽にお問い合わせください

☎0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

