

売り建物

☆★☆ハウスドゥ 八戸田向☆★☆ 2面採光のLDK！家族みんなが過ごしやすい  
心地いい新築分譲住宅♪

八戸市一番町3丁目 A棟

HOUSE DO



備考

■ご内覧ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！

お気軽に【ハウスドゥ 八戸下長】までご連絡下さいませ♪

事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■住宅ローンについて■■■

現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、  
買換え・借換えの方、、etc

全てお気軽にご相談下さい！！

住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。

金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。

返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪

ご購入後の税金・住宅給付金についても全て細かくご説明させて頂きます！

融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！

■■■当社オススメ一番町新築物件メリット■■■

▽追炊き機能付きの浴室！いつでも温かいお風呂でゆったりくつろげます♪

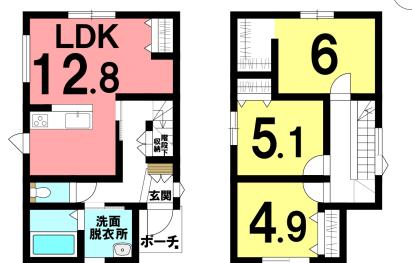
▽カウンターキッチンのため家族とのコミュニケーションも絶えません♪

▽6帖の洋室は豊富な収納スペース付きでたっぷり収納できますね♪

▽カースペース2台

価格 1,995万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営・南部バス 西公園前バス停 徒歩2分		
土地面積	192.78m <sup>2</sup> (58.31坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	77.00m <sup>2</sup>
間取内訳	1階：LDK12.8帖 2階：洋室6帖、5.1帖、4.9帖		
接道状況	北東 公道 幅員約4.0m		
築年月日	2024年5月完成	現況	空
引渡し時期	即	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	160
学区(小)	西園小学校	学区(中)	三条中学校
ガス		トイレ	個別浄化槽



その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが  
詳細ご説明させて頂きますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

詳細はこちらから↓

[[https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new\\_ikkodate/3586261/](https://hachinoheshimonaga-housedo.com/new_ikkodate/3586261/)]



〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号  
営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)  
※繁忙期はこの限りではありません  
(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください  
**0178-32-7016**  
<http://www.toys-realestate.com/>

