

売り建物

☆☆☆ハウズドゥ 八戸田向☆☆☆全窓トリプルサッシ！一種熱交換換気「エクリア」で年中一定の温度で快適♪この冬も暖か快適♪

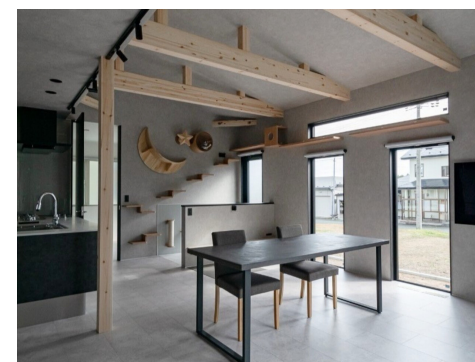
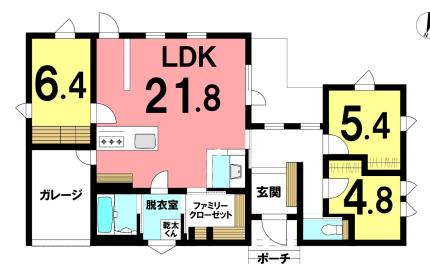
三戸郡階上町大字道仏字榊山

HOUSEDO



価格 2,380万円 間取り 3LDK

取引態様	一般	坪単価	
交通	コミュニティバス 左京接骨院前バス停 徒歩3分		
土地面積	274.69㎡(83.09坪)	他、私道面積	
建物構造	木造合金メッキ鋼板ぶき平屋建	建物面積	97.50㎡(29.49坪)
間取内訳	1階：LDK21.8帖、洋室6.4帖、5.4帖、4.8帖		
接道状況	北西側 幅員約6.1m 間口約18.20m		
築年月日	2021年10月	現況	居住中
引渡し時期	相談	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	道仏小学校	学区(中)	道仏中学校
ガス		トイレ	浄化槽



備考

《おすすめポイント》

▽キッチン・洗面台パナソニック最上級グレード使用
▽YKKオールトリプルサッシ・高断熱ドア「リクシルグランドル」
▽一種熱交換換気システム「エクリア」仕様
▽Ua値0.39 C値0.1 断熱等級に優れたお家です
▽エアコン全居室搭載 リビング三菱ズバダンAC付き
▽ネコちゃんが喜ぶキャットステップが豊富に付いています♪
▽天候や時間を気にせず乾かせる「乾太くん(衣類乾燥機)」付き！
▽キッチンへ出入りできる、電動シャッター付きガレージ☆
▽カースペース3台「コンクリート仕上」

※現在使用中のTVも付いてきます。(TV回線工事は別途工事が必要です。)
※現況渡し
※居住中につき、内覧をご希望の際は事前にご連絡ください。

★★★動画でルームツアー♪下記のURLからご覧くださいませ★★★
<https://www.instagram.com/reel/CWcegi1BLCy/?hl=ja>

詳しくはこちらから↓

【https://hachinohetamukai-housedo.com/used_ikkodate/3707970/】

ハウストゥ 八戸田向店URL

【<https://hachinohetamukai-housedo.com/>】

HOUSEDO ハウストゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

☎0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

