売り建物

☆★☆ハウスドゥ
八戸田向☆★☆◎新井田エリア◎お買い物へのアクセスが良好です♪

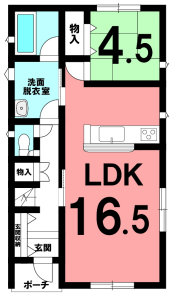
八戸市大字新井田字風浚 2号棟

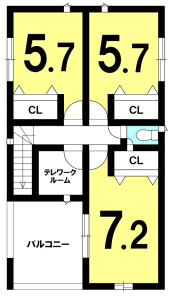
価格　2,190万円　　間取り　4LDK

HOUSEDO

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス セメント前バス停 徒歩10分		

土地面積	191.78㎡(58.01坪)	他、私道面積	
建物構造	木造/2階建	建物面積	96.79㎡(29.27坪)
間取内訳	1階：LDK16.5帖 和室4.5帖 2階：洋室7.2帖 5.7帖×2		
接道状況	南東側 幅員約6.1m 間口7.80m		
築年月日	令和7年9月完成予定	現況	建築中
引渡し時期	令和7年9月下旬以降	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	青潮小学校	学区(中)	湊中学校
ガス	プロパンガス(個別)	トイレ	公共下水





備考	詳しくはこちらから↓ 【https://hachinohetamukai-housedo.com/new_ikkodate/4277954/】 ハウスドゥ 八戸田向店URL 【https://hachinohetamukai-housedo.com/】

HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）

お気軽にお問い合わせください
☎0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/