

売り建物

☆☆☆ハウストゥ
八戸田向☆☆☆諏訪エリア◎多用途に使えるテレワークルーム付の4LDK！
八戸市諏訪2丁目

HOUSEDO



価格 2,350万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス 青葉二丁目バス停 徒歩4分		
土地面積	196.41㎡(59.41坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建て	建物面積	95.58㎡ (28.91坪)
間取内訳	1階：LDK16帖、和室5帖 2階：洋室8帖、5.7帖、5.2帖		
接道状況	北東側 公道 幅員約7.0m		
築年月日	2025年10月完成予定	現況	建築中
引渡し時期	2025年10月以降	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	小中野小学校	学区(中)	小中野中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	下水道



備考

■ご購入ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ 八戸田向】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■住宅ローンに関して■■■
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シミュレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利についても最善の優遇金利を！！

■■■当社オススメ諏訪2丁目新築物件メリット■■■
▽リビングには5帖の和室が隣接しております。家事の合間の休憩スペースにぴったり◎
▽各階にトイレが設けられております。朝などタイミングが重なりやすい時間帯も安心ですね♪
▽広さのあるバルコニー！普段の洗濯物から布団などの大きな洗濯物までたっぷり干せます◎
▽カースペース2台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第R07SHC110173号

詳しくはこちらから↓

【https://hachinohetamukai-housedo.com/new_ikkodate/4336871/】

ハウストゥ 八戸田向店URL

【<https://hachinohetamukai-housedo.com/>】

HOUSEDO ハウストゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

