

売り建物

☆☆☆ハウストゥ 八戸田向☆☆☆収納豊富な3LDK♪全居室フローリングでお掃除がしやすく、家事時間を短縮できそう♪

八戸市売市1丁目 2号棟

HOUSEDO



価格 2,590万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営・南部・十鉄バス 西売市バス停 徒歩2分		
土地面積	168.52㎡ (50.97坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	93.54㎡ (28.29坪)
間取内訳	1階：LDK19.8帖 2階：洋室7.2帖 6.6帖 5.2帖		
接道状況	北西側 幅員約17.9m 間口約10.90m		
築年月日	2026年(令和8年)5月完成予定	現況	建築中
引渡し時期	2026年(令和8年)5月下旬以降	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
ガス	都市ガス	トイレ	下水道



備考

■ご案内ご希望の際は、平日・夜間・祝日問わずご対応致します！！
お気軽に【ハウストゥ！八戸田向店】までご連絡下さいませ♪
事前にご連絡頂き内覧予約頂く事で即対応可能です♪

■■■住宅ローンに関して■■■
現在お借入れのある方、就労一年未満の方、自己資金無しでお考えの方、
買換え・借換えの方、、etc
全てお気軽にご相談下さい！！
住宅ローンはお客様に最適の金融機関を選定する事により、条件が大きく変わります。
金利0.1%違うだけで総支払金額が大きく変わります。
返済プラン・返済シュミレーションもお気軽にご相談下さい♪
ご購入後の税金・住宅給付金に関しても全て細かくご説明させて頂きます！
融資承認実績へ自信あります！金利に関しても最善の優遇金利を！！

■■■当社オススメ売市1丁目 2号棟メリット■■■
▽家事動線がスムーズな回遊動線の間取りです♪
▽全居室収納付きでお部屋をきれいに保てます◎
▽雨の日に大活躍の浴室暖房乾燥機付き！
▽カースペース2台

その他多数オススメのポイントございますが全て現地にて担当エージェントが
詳細ご説明させていただきますので、先ずはお気軽にご内覧・ご相談を♪

建築確認番号：第R07SHC126464号

詳しくはこちらから↓

【https://hachinohetamukai-housedo.com/new_ikkodate/4567025/】

ハウストゥ 八戸田向店URL

【<https://hachinohetamukai-housedo.com/>】

HOUSEDO ハウストゥ! 八戸田向店
株式会社といす不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号

営業時間 9:30 ~ 18:00 (毎週火曜日・祝日定休)

※繁忙期はこの限りではありません

(定休日も事前予約にて対応させていただきます)

お気軽にお問い合わせください

☎0178-32-7016

<http://www.toys-realestate.com/>

