売り建物

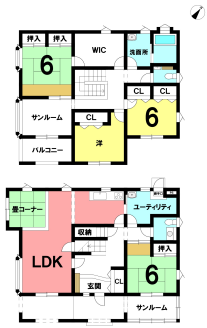
☆★☆ハウスドゥ 八戸田向☆★☆根城小学校が徒歩6分の近さ！スーパーも徒歩圏内なので毎日のお買い物が楽になります♪

八戸市売市2丁目

価格　3,700万円　　間取り　4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営・南部・十鉄バス 西売市バス停 徒歩3分		

土地面積	215.08㎡(65.06坪)	他、私道面積	
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺/2階建	建物面積	168.10㎡(50.85坪)
間取内訳	1階：LDK、和室6帖 2階：洋室6帖、洋室、和室6帖		
接道状況	・北西側 公道 ・南西側 公道 ・南東側 公道		
築年月日	2002年(平成14年)7月	現況	居住中
引渡し時期	2026年(令和8年)11月末以降	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	70	容積率(%)	200
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
ガス		トイレ	下水道



備考	※現況渡し ※居住中につき、内覧をご希望の際は事前にご連絡ください。 詳しくはこちらから↓ 【https://hachinoheshichomae-housedo.com/used_ikkodate/4724970/】

HOUSEDO ハウスドゥ！八戸田向店
株式会社といず不動産

〒031-0011 青森県八戸市田向2丁目1番20号
営業時間 9:30 ～ 18:00（毎週火曜日・祝日定休）
※繁忙期はこの限りではありません
（定休日も事前予約にて対応させていただきます）

お気軽にお問い合わせください
☎0178-32-7016
http://www.toys-realestate.com/